

Atodiad - cywiriad i naratif ar Dai a CRT

Tai nad ydynt yn Cyfrif Refeniw Tai

Mae'r Gwasanaeth yn dangos tanwariant net o £248k. O fewn y Gwasanaeth bu darpariaeth dyledion drwg ychwanegol o £53k yn ymwneud â Phrydlesu Sector Preifat. Mae'r Gwasanaeth hefyd yn dangos cynnydd o £256k yn ymwneud â rhyddhau cronfeydd arian wrth gefn o'r cronfeydd grant wrth gefn. (Mae'r ffigwr net o'r addasiadau dyledion drwg a cronfeydd grant yn danwariant o £45k).

Tai – CRT

Mae gwarged o £488k ar gyllideb Cyfrif Refeniw Tai ar gyfer y flwyddyn gyda canlyniad o warged o £ 1.416m.

Prif resymau oedd: -

- i)** yr alwad ar gyfraniadau refeniw gan y rhaglen gyfalaf yn £1.2m yn llai na'r disgwyl;
- ii)** derbynebaw rhent yn fywiog ac yn perfformio £ 500k yn well na'r disgwyl;
- iii)** costau £300k yn uwch na ragwelir ar weithredu system gyfrifiadurol newydd;
- iv)** uwchraddio lifftiau, larymau tân a chyfleusterau carthffosiaeth a ddaeth i mewn £200k yn uwch na'r disgwyl;
- v)** Atgyweirio a Chynnal a Chadw refeniw £200k yn uwch na'r disgwyl.